

Na temelju članka 33. stavak 1, članka 34. i članka 44. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br.68/18) i članka 31.Statuta Općine Smokvica („Službeni glasnik Općine Smokvica“br. 3/09,22/13,6/18) Općinsko vijeće Općine Smokvica na svojoj 11. sjednici održanoj dana 29.studenog 2018.g. donijelo je

## **O D L U K U**

### **o komunalnim djelatnostima na području Općine Smokvica**

#### **I.OPĆE ODREDBE**

##### Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Smokvica (u daljem tekstu; Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad (uslužne komunalne djelatnosti) na području Općine Smokvica te način i uvjeti povjeravanja obavljanja komunalnih djelatnosti.

##### Članak 2.

Na području Općine Smokvica obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture:

- 1.održavanje nerazvrstanih cesta
- 2.održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- 3.održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- 4.održavanje javnih zelenih površina
- 5.održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- 6.održavanje groblja
- 7.održavanje čistoće javnih površina
- 8.održavanje javne rasvjete

##### Članak 3.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste,osiguranja sigurnosti i trajnosti cesta i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćene površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Općine.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

#### Članak 4.

Na području Općine Smokvica obavlja se uslužna komunalna djelatnost:

- usluga ukopa pokojnika

Pod uslugom ukopa pokojnika podrazumijeva se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisom.

#### Članak 5.

Osim komunalnih djelatnosti navedenih u članku 2. i 4. ove Odluke, od lokalnog značaja za Općinu je i obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje plaža

2. održavanje oglasnih mjesta

3. ugradnja i održavanje komunalne opreme: klupa, košara za otpatke, autobusnih nadstrešnica i slično

4. dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija radi suzbijanja razmnožavanja glodavaca i insekata.

5. veterinarsko-higijeničarski poslovi

6. prigodno ukrašavanje i osvjetljavanje naselja za državne, božićno-novogodišnje praznike i za druge manifestacije.

7. sanacija divljih odlagališta

Pod sanacijom divljih odlagališta razumijeva se prikupljanje komunalnog otpada sa divljih odlagališta te njegov odvoz i odlaganje na odlagališta komunalnog otpada i saniranje i zatvaranje divljeg odlagališta.

#### Članak 6.

Komunalne djelatnosti na području Općine Smokvica mogu obavljati:

1. trgovačko društvo u vlasništvu Općine Smokvica
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

## **II. NAČIN I UVIJETI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU**

#### Članak 7.

Trgovačkom društvu Krublič d.o.o. iz Smokvice, koje je u vlasništvu Općine Smokvica povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete
9. usluga ukopa pokojnika
10. održavanje plaža
11. održavanje oglasnih mjesta
12. ugradnja i održavanje komunalne opreme
13. prigodno ukrašavanje naselja
14. sanacija divljih odlagališta

Trgovačkom društvu Krublič d.o.o. iz Smokvice povjerava se vršenje javnih ovlasti u obavljanju djelatnosti iz prethodnog stavka točka 6. i točka 9.

Javne ovlasti iz stavka 2. ovog članka obuhvaćaju rješavanje u pojedinačnim upravnim stvarima o pravima i obvezama fizičkih i pravnih osoba.

Protiv upravnih akata društva iz stavka 2. ovog članka može se izjaviti žalba Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Smokvica

Krublič d.o.o. iz Smokvice obavljat će povjerene komunalne djelatnost, sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se propisuje obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenih sukladno tim propisima.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se trgovačkom društvu Krublič d.o.o. iz Smokvice na neodređeno vrijeme.

## Članak 8.

Trgovačko društvo Krublić d.o.o. iz Smokvice kojem je povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti održavanje groblja i ukop donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge i sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge.

Opći uvjeti iz stavka 1.ovoga članka donose se uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i istima se utvrđuju:

- 1.uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge
2. međusobna prava i obveze isporučitelja komunalne usluge
3. način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge

Opći uvjeti iz stavka 1.ovog članka objavljuju se u Službenom glasniku Općine Smokvica, na web stranici Općine, te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge.

Ugovor iz stavka 1.ovog članka sklapa se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge.

## Članak 9.

Krublić d.o.o. iz Smokvice dužan je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati prema načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona, a jednom godišnje društvo podnosi osnivaču izvješće o poslovanju.

## **III. NAČIN I UVIJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI**

### Članak 10.

Pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Općine komunalne djelatnosti:

- 1.pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama
- 2.pružanje usluga javnih tržnica na malo
- 3.komunalnog linijskog prijevoza putnika
- 4.obavljanje dimnjačarskih poslova

Davatelj koncesije iz stavka 1.ovog članka je Općinsko vijeće.

Na sva pitanja u vezi s koncesijom, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju primjenjuju se propisi kojima se uređuju koncesije.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna Općine

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. na vrijeme najduže 5 godina.

## **IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA**

## Članak 11.

Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području Općine komunalnu djelatnosti:

-dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije

-veterinarsko –higijeničarske poslove

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se zaključiti najduže na vrijeme od četiri godine.

## Članak 12.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 11. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

## Članak 13.

Obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje su povjerene trgovačkom društvu Krublić d.o.o.iz Smokvice iz članka 7.ove Odluke, a koje se financiraju isključivo iz Proračuna, mogu se povjeriti drugim fizičkim ili pravnim osobama na temelju članka 9. ove Odluke,u slučaju da ih trgovačko društvo nije u mogućnosti obaviti.

## **V. ZAVRŠNE ODREDBE**

## Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o prestanku obavljanja komunalnih djelatnosti u djelokrugu Jedinственog upravnog odjela Općine Smokvica i o njihovom prenosu u djelokrug trgovačkog društva Krublić d.o.o.- Smokvica KLASA:021-05/01-01/06 URBROJ:2138-04/1-01-6-15 od 28.prosinca 2001.godine.

## Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Smokvica.

KLASA: 021-05/18-01/11

URBROJ: 2138-04-18-11-

Smokvica, 29.studenog 2018. g.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Ljubo Kunjašić, mag. ing.agr.

## Obrazloženje

I. Pravni temelj donošenja Odluke o komunalnim djelatnostima je Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N.br.68/18) koji je stupio na snagu 4.8.2018.(u daljem tekstu Zakon).

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ovlašteno je donijeti odluku kojom se utvrđuju komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad ( uslužne komunalne djelatnosti) na području Općine, način povjeravanja, uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja važna za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine.

II. Komunalne djelatnosti obavljaju se kao javna služba, a usluge koje se pružaju u obavljanju tih djelatnosti od općeg su interesa (načelo javne službe) članak 8. Zakona.

Komunalne djelatnosti može obavljati:

- 1.trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno
- 2.javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave
- 3.služba –vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave
- 4.pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji
- 5 pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Općinsko vijeće ovlašteno je donijeti odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu koje je u vlasništvu Općine, te odrediti komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju koncesije i na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Smokvica najvećim dijelom vrši trgovačko društvo „Krublić“ d.o.o. iz Smokvice, osim komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete. Predloženom Odlukom obavljanje komunalne djelatnosti, održavanja javne rasvjete i svih dosadašnjih komunalnih djelatnosti, povjerava se trgovačkom društvu „Krublić“ d.o.o. iz Smokvica, te je društvo dužno izvršiti dopunu registracije svojih djelatnosti kod nadležnog trgovačkog suda.

Predloženom Odlukom trgovačkom društvu „Krublić“ d.o.o. iz Smokvice povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

- 1.održavanje nerazvrstanih cesta
- 2.održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- 3.održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- 4.održavanje javnih zelenih površina
- 5.održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- 6.održavanje groblja
- 7.održavanje čistoće javnih površina
- 8.održavanje javne rasvjete

- 9.usluga ukopa pokojnika
- 10.održavanje plaža
- 11.održavanje oglasnih mjesta
- 12.ugradnja i održavanje komunalne opreme
- 13.prigodno ukrašavanje naselja
- 14.sanacija divljih odlagališta

Predloženom Odlukom propisano je da se komunalna djelatnost dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije može povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje navedenih djelatnosti na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.