

## ZAPISNIK

sastavljen na 21. sjednici Općinskog vijeća Općine Smokvica održanoj dana 13.10.2020.g. u Sportskoj dvorani u Smokvici. Sjednica je započela u 18,15 sati.

Predsjednik Općinskog vijeća Ljubo Kunjašić upozorio je sve nazočne da se drže svih epidemioloških mjera.

Nazočni vijećnici: Ljubo Kunjašić (POV), Lenko Salečić, Ivanka Stanojević, Slavica Radovanović, Frano Pešelj i Jakica Tomašić .

Odsutni vijećnici: Viljan Didović, Marija Bačić i Marela Baničević su opravdali svoj nedolazak.

Ostali prisutni: Načelnik Kuzma Tomašić, zamjenik načelnika Josip Pecotić, pročelnica JUO Laura Vučković Baničević, više referentice Ivana Tomašić i Andrea Korunić.

Prelazi se na vijećnička pitanja.

Vijećnik Lenko Salečić pita da li Općina misli izgraditi spojno stubište u Brni te što je s time? Također pita što s izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Smokvica, jer je svima poznato da je Javna rasprava odavno završila, te kad se može očekivati da će ovo vijeće prostorni plan donijeti.

Ljuba Kunjašića zanima zašto je ovoliko vremena prošlo da se vijeće nije sastalo, te moli načelnika da ukratko obavijesti vijeće što se sve događalo od zadnje sjednice OV.

Načelnik odgovara redosljedom:

Općina Smokvica je izradila kompletnu projektnu dokumentaciju, ishodovala sve suglasnosti a građevinska dozvola nije trebala. Općina je projekt aplicirala na natječaj kojeg je raspisao LAG 5, te je zaključen ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava u iznosu cca. 220.000,00 kn. Općina Smokvica je to napravila na svojoj čestici zemlje između parcela. U početku su se sve stranke bunile izradi stepenica jer su tvrdile da u planu toga puta nema. Nakon toga je angažirana firma GAUSS iz Blata te je izvršila izmjeru u prisustvu svih stranaka koji su bili zainteresirani. Po skici izmjere koja je svima prezentirana i niti jedna parcela se ne dira i da svatko ima svoju površinu. Jedino obitelj Pecotić ne prizna postojanje toga. Ostale susjedne stranke prihvaćaju. Provedena je Javna nabava putem Agroneta i jedina pristigla ponuda je bila od Krublića d.o.o.

Vezano za Prostorni plan, izrađena je prva verzija koja je dostavljena na mišljenje DNŽ.

Oni su dali svoje prijedloge tj. neke tehničke stvari i komentar na „Kotavca“. To se ispravilo i opet dostavilo na mišljenje. Stiglo je negativno mišljenje. Slaže sa Županijskim prostornim planom osim sa predjelom Kotavca, jer mi to nismo širili, već da se stavi napomena da se ne može ništa širiti dok se ne stavi oprašivanje. Prema mišljenju izrađivača Općina je dostavila na mišljenje u Ministarstvo te se nadamo pozitivnom ishodu. Planira sa izrađivačima ići na sastanak u Ministarstvo.

Što se tiče sazivanja vijeća, ističe da se vijeće nije sastalo odavna, osim sazivanja telefonske sjednice. Postojala je preporuka Ministarstva uprave tako da se nije sazivalo do lipnja.

A za dalje krivnju preuzima na sebe zbog nesazivanja vijeća.

Što se tiče poslovanja Općine veliki udarac je bilo ne otvaranje hotela, tako da se je smanjio prihodi od boravišne pristojbe. I ostali prihodi, kao porez na potrošnju.

Završeni su radovi na sanaciji zida na Kolodvoru. Poslove je dobila firma Spegra iz Splita. Završen je Inlore projekt-E račun. Ministarstvo gospodarstva nam je refundiralo cca.40.000,00 kn.

Muzej je završen negdje iza Kondalore. Bilo je predviđeno da se muzej otvori početkom ove turističke sezone, ali zbog Covid 19 sve se je pomaklo. Produžen je ugovor do 31.3.2021.

Ljubu Kunjašića zanima je li zatvorena financijska situacija Muzeja? Izvođač je plaćen te nema nikakvih potraživanja prema nama. Ali još je ostalo za zatvoriti cca.1.000.000,00 kn te se nada da će Županija pripomoći, jer Općina sama to ne može zatvoriti.

Što se tiče kanalizacija- lokacijska dozvola je dobivena, večeras bise trebale donijeti 3 odluke vezano za izgradnju kanalizacijskog sustava.

Potpisan je ugovor za izradu projektne dokumentacije za sanaciju odlagališta otpada sa Pangeo projekt iz Zagreba te je izrada dokumentacije gotova.

Što se tiče manjih projekata, komunalnih akcija navodi da sve bude objavljeno na stranicama Općine tako da se može pratiti rad Općine.

Nabavljeno je oko 250 kompostera te su isti podijeljeni. To je bilo u suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i Energetsku učinkovitost.

Za riječ se javlja Lenko Salečić koji navodi da se neće osvrtao na načelnikove riječi jer ne zna pod koju ovu točku spada te da ima mnogo netočnosti koje su večeras izrečene. Što se tiče gradnje stubišta u Brni rečena je neistina glede toga. A tiče se svih poprečnih putova koji su ucrtani u važećem planu od sjevera prema jugu. Nije istina da su ti putevi nacrtani kao rezultat privole vlasnika tamošnjih nekretnina. Navodi da je 1980-ih godina donesen tkz. Provedbeni urbanistički plan Brne i njegovo vrijeme trajanja je bilo 10 godina. Tim planom je bilo predviđeno ono što je kasnije pretočeno u prostorni plan. Taj plan u nijednom segmentu nije realiziran. Kaže da ima kopiju kat. plana gdje su parcele spojene, a donja cesta od mora je ucrtana. To znači da ti poprečni putovi nisu nastali u vrijeme kad je nastao prilikom osnivanja katastarsa i ovaj donji put koji ima svoj broj i na kojega je Općina Smokvica ucrtana i uknjižena.

To znači da je Općina morala donijeti Urbanistički plan uređenja i s vlasnicima zemljišta od kojih su nastali ti poprečni putovi riješiti imovinsko pravne odnose, ali to se nije dogodilo.

Vijećnik Salečić postavlja pitanje kad će dobiti 3 vrste spremnika što Zakon nalaže da je JLS dužna osigurati svakom domaćinstvu.

Načelnik Kuzma Tomašić zahvaljuje na odgovoru, a s obzirom da je on dosta mlađi te činjenice nije znao. Kao što vijećnik ima službenu kopiju katastarskog plana, tako i Općina Smokvica ima ovjerenu kopiju katastarskog plana koja je projektantima bila osnovno polazište i taj je put tamo prikazan. Navodi da je on svim strankama rekao da on nije mjerodavan da utvrdi jeli navedeno nastao legalno ili nelegalno već poštuje što je dobio od Državnih institucija, a to je preslik kat. plana gdje taj put postoji .

Vezano za izjavu vijećnika Salečića pod koju se točku odnosi načelnikovo izlaganje, podsjeća ga da je Predsjednik Općinskog vijeća zamolio da uputi vijećnike što se je događalo u proteklo razdoblje u Općini.

Što se tiče nabavke 3 spremnika ,to još nije nabavljen, ali je nabavljena veća količina kontejnera za odvojeno prikupljanje papira, stakla... te će biti postavljeno na više lokacija.

Vijećnik Salečić govori da objašnjenje glede PUP-a je bilo sugestivne naravi i da se prije provjeri da se ne bi u budućnosti događali ovakvi scenariji kao što se drugdje događaju.

Također navodi da bi i GAUSSI i načelnik trebali znati da ako je u Prostornome planu ucrtan put glede kojeg je postavio pitanje a i svi ostali u Kupu da se oni ne mogu realizirati direktno na temelju Prostornog plana. Zato jer u Prostornom planu nisu dati gabariti tih putova da se može formirati put. A u provedbenim odredbama je bilo navedeno da put mora biti širok 3 m, a načelnik je izjavio da će biti širok 1 m do 1,5 m.

Predsjednik Općinskog vijeće navodi da se nada da će se problem sa skalama riješiti i da će se uspjeti dogovoriti.

Zanima ga što je Kino dvoranom? Načelnik odgovara da vlasnik igraonice nije prista na iznos od 3.000,00 kn te je Općina Smokvica je promijenila brave, a vlasnik je sve svoje stvari uzeo.

Prelazi se na usvajanje Dnevnog reda.

Vijećnik Lenko Salečić predlaže da se 9.točka Dnevnog reda „Prijedlog Odluke o kupnji zemljišta k.č. 3714 k.o. Smokvica povuče sa Dnevnog reda, jer po Zakonu JLS i Statutu Općine Smokvica raspolaganje sa nekretninama u vrijednosti do 70.000,00 kuna odluku donosi načelnik a ne vijeće.

Načelnik Kuzma Tomašić povlači gore navedenu točku ,jer su se javili još neke stranke koje bi prodale svoju zemlju, tako da će se raspisati natječaj te će vijeće biti obavješteno o tome.

Dnevni red je JEDNOGLASNO USVOJEN sa 6 glasova ZA.

#### **AD.1.**

##### **Usvajanje Zapisnika 18. sjednice Općinskog vijeća**

Zapisnik je dostavljen vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata, zatvara raspravu i 1.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 1.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

#### **AD.2**

##### **Usvajanje Zapisnika 19. sjednice Općinskog vijeća ;**

Zapisnik je dostavljen vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata, zatvara raspravu i 2.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 2.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

#### **AD.3.**

##### **Usvajanje Zapisnika 20. sjednice Općinskog vijeća ;**

Zapisnik je dostavljen vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata, zatvara raspravu i 3.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 3.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

#### **AD.4.**

##### **Prijedlog Odluke o prihvaćanju godišnjeg Izvšenja proračuna Općine Smokvica od 01.01.2019. do 31.12. 2019.g.**

Materijali su dostavljeni vijećnicima .

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ.

Načelnik navodi da je proračun izvršen 75,3 %.

Izdvaja slijedeće stavke Porez i prirez na dohodak 809.266,07kn; Fiskalno izravnanje-653.063,56 kn; Porez na kuće na odmor -152.400,73 kn; naknada za razvoj-173.077,87 kn; Komunalne naknade-202.730,67;Komunalni doprinos-39.058,09 kn.

Kapitalna pomoć za troškove projekta Sanacija zida na kolodvoru 70.000,00 kn, Kapitalna pomoć za nabavku komunalnog vozila u iznosu od 60.000,00 kn.

Na rashodovnoj strani -plaće za Jedinstveni upravni odjel izvršeno je 87 % . Može se vidjeti da smo se po svima pozicijama držali plana kao izvornog i rebalansa.

Može se vidjeti za se za prošlu godinu vratilo 107.000.00 kn kamata. Za vrijeme Covida 19 bio je potpisan moratorij sa bankom za kredit za muzej i kredit kod HBOR-a.

Plaća za odgajateljicu u vrtiću izvršen je u 100 %,isplaćivale su se redovito stipendije, te smo subvencionirali prijevoz učenicima i studentima. Podupirali smo rad svih udruga, donirali set bilježnica svim učenicima od 1-8 razreda, demografska obnova u iznosu od 70.000,00 kn, troškovi za Smokviško lito u iznosu od 27.615,35 kn te i ovim putem zahvaljuje svim volonterima. Dosta se ulagalo u poljske putove zajedno sa korisnicima toga puta.

Muzej zlata i srebra -troškovi projekta i gradnje Muzeja-EU sredstva u iznosu od 3.139.048,19 kn, a Općinski dio iznosi 594.924,68 kn.

Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.

Za riječ se javio vijećnik Lenko Salečić koji navodi da se iz priloženog vidi koliko je Općina Smokvica uprihodila iz Županijskog i Državnog proračuna za određene kapitalne projekte. Također navodi da ovakvo Izvršenje proračuna neće prihvatiti iako je napravljen u skladu sa svim zakonskom propisima. Jer iz iskustva zna ranijih godina vijećnici bi bili dobili i verziju Izvršenja gdje je detaljno sve razrađeno .

Naprimjer: stavka Intelektualne usluge-mi vijećnici ne možemo znati koje su to intelektualne usluge, tako da je za njega ovaj izradak netransparentan.

Iz ovoga prijedloga Izvršenja proračuna vidimo da je Općina Smokvica u prošloj godini imala manjak prihoda u iznosi cca.1.000.000,00 kn.

Osvrnut će se na dokument koji je Općina poslala FINI koji je objavljen na internetskoj stranici Općine i iz koje se vidi da je Općina Smokvica na početku 2019.g. imala obveza u iznosu od 3.356.174,00 kn, a da je na kraju 2019.g.imala 6.203.159,00 kn dospjelih obveza. Pa moli načelnika da čim prije u pisanom obliku pojasni u čemu se sastoji ovih 6.203.159,00 kn dospjelih obveza 31.12.2019.g.

Načelnik odgovara slijedeće da će dostaviti u pisanom obliku u roku od 15 dana ili do slijedećega vijeća a to se odnosi na troškove muzeja (ispostavljanja situacija, plaćanje).

Ljubu Kunjašića zanima stavka „intelektualne usluge“.

Načelnik odgovara da su to usluge koje je Općina koristila sa jednom firmom za vrijeme kad nismo imali pročelnicu .

Navodi da je vijećnicima dostavljene dvije verzije Izvršenja proračuna iako Radni dio nije bio obavezan da se dostavi. A opet ponavlja ako nekoga nešto zanima uvijek može doći od 8-16 u Općinu .

Pošto više nije bilo diskutirano, Predsjednik općinskog vijeća zatvara raspravu i 4.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je 5 vijećnika glasovalo ZA, 1 PROTIV(Lenko Salečić) što znači da je 4.točka Dnevnog reda USVOJENA VEĆINOM GLASOVA.**

#### **AD.5**

#### **Prijedlog Zaključka o prihvatanju polugodišnjeg izvješća o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01.07.2019 do 31.12.2019.**

Materijali su dostavljeni vijećnicima .

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu.Za riječ se javio vijećnik Lenko Salečić koji navodi da neće prihvatiti ovo Izvješće o radu načelnika te da Općina Smokvica ne sudjeluje u svim

projektima koje je naveo u ovom izvješću (npr. asfaltiranje županijske ceste kroz Dol, uređenje crkvice sv. Mihovila...) a uz Projekte nisu ni navedeni financijski iznosi.

Načelnik odgovara da je zakonski da se mora podnijet izvješće, ali ne postoji forma izvješća kako ono mora izgledat.

Pošto više nije bilo diskutantata, Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i točku 5. stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je 5 vijećnika glasovalo ZA, 1 PROTIV(Lenko Salečić) što znači da je 5.točka Dnevnog reda USVOJENA VEĆINOM GLASOVA.**

#### **AD.6.**

##### **Prijedlog Odluke o osnivanju Muzeja zlata i srebra Smokvice**

Materijali su dostavljeni vijećnicima .

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Za riječ se javio vijećnik Lenko Salečić kojeg zanima da li se načelnik konzultirao sa nekim glede ovo odluke. Misli da nije, jer po mišljenu vijećnika Salečića rezultat konzultacija nije dobar. Jer smatra da ova Odluka koje je predložena dosta preuranjena. Bez obzira što u preambuli ove odluke stoji da se odluka donosi na temelju Zakona o ustanovama i nadalje zakona o muzejima, i da se ova odluka treba ravnati po zakonu o muzejima. A tamo točno stoji koje pretpostavke osnivač mora ispuniti da bi se mogla donijeti odluka o osnivanju muzeja. A trenutno se ne ispunjavaju uvjeti za donošenje ovakve Odluke o osnivanju muzeja., osim želje nemamo ništa. Sam je nazvao osobu od struke i ista je potvrdila njegovo mišljenje. Te predlaže da se ne donosi nekakva odluka koja nije dobro napravljena i da je preuranjena.

Načelnik odgovara da se konzultirao jer Općina do sada nije imala iskustva u radu i osnivanju ovakvih ustanova te su nam rekli da je ovo prvi korak. A ako nije dobro napravljen uvijek se može mijenjat na idućim vijećima. Ističe da Odluku nije napisao netko iz Općine već osoba s kojom smo se konzultirali.

Vijećnik Lenko Salečić navodi čl.18.st.3 Zakona o muzejima te smatra da je večeras trebalo donijeti jednu drugu Odluku.

Pošto više nije bilo diskutantata, Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i točku 6. stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je 5 vijećnika glasovalo ZA, 1 PROTIV(Lenko Salečić) što znači da je 6.točka Dnevnog reda USVOJENA VEĆINOM GLASOVA.**

#### **AD.7.**

##### **Prijedlog Odluke o usvajanju Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Smokvica**

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Navodi da je riječ od jednom dokumentu kojeg Općina mora imati. Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutantata, zatvara raspravu i 7.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 7.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

#### **AD.8.**

##### **Prijedlog Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Smokvica**

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata, zatvara raspravu i 8.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 8.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

#### **AD.9.**

#### **Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra dijela čestice zemlje 4155/91 k.o. Smokvica**

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Riječ je o zainteresiranoj osobi Jerku Tomašiću iz Brne koji bi kupio dio čestice zemlje iza kuće na kojoj jeagrađen komin. Na skici se točno vidi o čemu je riječ.

Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Za riječ se javio vijećnik Lenko Salečić koji navodi da nema ništa protiv da kupi što je čovjek naumio, ali smatra da je sama procedura pogrešna i Odluka loše napisana (u tehničkom smislu), te da će biti suzdržan glede glasovanja. Jer i sam ima informaciju da je jedna stranka koja je na isti način kupila od Općine dio zemlje, dobila je odbijenicu kad se odlučila uknjižiti. Smatra da treba imati točan katastarski broj i onda donijeti odluku za određenu katastarsku česticu. Jer Zemljišnik ne može knjižiti za dio čestice zemlje.

Ljubo Kunjašić navodi da je i zbog toga dostavljena skica na kojoj je to vidljivo.

Kuzma Tomašić odgovara da se dotična stranka nije mogla knjižiti jer je na toj cijeloj čestici zemlje bila zabilježba spora. Govori da su do sada ovakve odluke prolazile i da se dotična osoba uknjižila.

Vijećnik Salečić odgovara da se dotična osoba nije uknjižila te da treba drugačije napisati Odluku.

Ljubo Kunjašić smatra da se treba provjeriti sa dotičnom osobom da li se uknjižila ili ne.

Predsjednik Općinskog vijeća zatvara raspravu i 9.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je 5 vijećnika glasovalo ZA, 1 SUZDRŽAN (Lenko Salečić) što znači da je 9.točka Dnevnog reda USVOJENA VEĆINOM GLASOVA.**

#### **AD.10.**

#### **Prijedlog Zaključka o broju stipendija, vrsti i deficitarnim zanimanjima za koje će Općina Smokvica raspisati natječaj za dodjelu stipendija u akademskoj godini 2020/2021**

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata, zatvara raspravu i 10.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 10.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

#### **AD.11**

#### **Prijedlog Odluke o davanju koncesije koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu građenja građevine vodogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – Aglomeracija Smokvica - Brna –.....**

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata, zatvara raspravu i 11.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 11.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

#### **AD.12**

#### **Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti općinskom načelniku za potpisivanje Ugovora o osnivanju prava služnosti**

Materijali su dostavljeni vijećnicima.

Predsjednik Općinskog vijeća daje načelniku riječ. Načelnik navodi da se u ovaj ugovor još treba ubaciti čest.zem.4155/202 k.o. Smokvica koja je ispuštena. Nakon njegovog izlaganja, Predsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu. Pošto nije bilo diskutanata, zatvara raspravu i 12.točku Dnevnog reda stavlja na glasovanje.

**Glasovanje je pokazalo da je svih 6 vijećnika glasovalo ZA, što znači da je 12.točka Dnevnog reda USVOJENA JEDNOGLASNO.**

Sjednica je završena u 20:15 sati.

Zapisničarka:  
Ivana Tomašić

Predsjednik Općinskog vijeća:  
Ljubo Kunjašić, mag. agr. ing.